**Управление отвечает на вопросы потребителей в сфере оказания коммунальных услуг**

*Кто имеет право осуществлять проверку рабочего состояния квартирного прибора учета в многоквартирном доме и какова периодичность такой проверки?*

Так, подпунктом «е(1)» пункта 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354, установлено, что исполнитель обязан осуществлять не реже 1 раза в 6 месяцев снятие показаний индивидуальных, общих (квартирных), комнатных приборов учета (распределителей), установленных вне жилых (нежилых) помещений, проверку состояния таких приборов учета (если договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг, и (или) решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не установлен иной порядок снятия показаний таких приборов учета).

Таким образом, лицом, имеющим право осуществлять проверку состояния квартирного прибора учета, является управляющая организация или ТСЖ.